

# 売地

バス停「宝蓮寺」

約63.04坪  
上人仲町

チェックポイント！

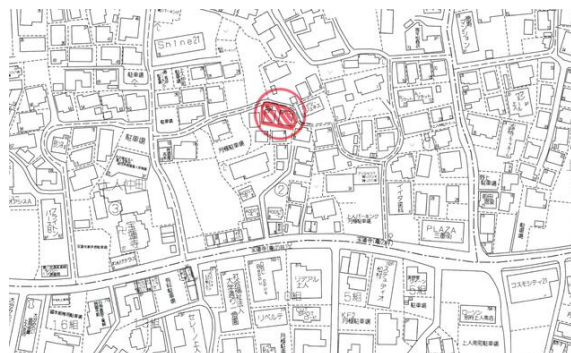
プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝

現況渡し

土地面積  
公簿 208.41㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
相談



敷地内に2棟の建物があります



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「宝蓮寺」		
土地面積	公簿 208.41㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	700万円	坪単価	@11.11万円

物件所在地	大分県別府市上人仲町 2-24		
交通	バス停 宝蓮寺 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法・別府市環境保全条例・居住誘導区域内		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	西4.3m 公道 接面6.5m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	※上人小学校・北部中学校 校区 ※公共下水道接続可 (受益者負担金平成19年賦課済) ※既存建物2棟有 登記情報 木造平家建41.13平米 昭和45年9月築、木造平家建41.13平米 昭和45年9月築 (現状2階建) ※本物件売買には債権者の同意を要す ※現況有姿売買、境界非明示、建物を使用されるお客様で建物増築部分の登記を希望される場合、その費用は買主負担 ※建物解体をされるお客様は、既存建物解体費用は買主負担		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69827794063

大分県知事免許(2)第3184号 〒874-0905 大分県別府市上野口町2-37

べっふ大分不動産販売株式会社

TEL: 0977-84-7951 FAX: 0977-84-7952 定休日: 日曜日・祝日

客付会社さまへ

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: